

Herrn
Günter Seifermann
Mälzergasse 14
76534 Baden-Baden

Post- und Besucheradresse:

Industriestraße 26
76547 Sinzheim / Baden-Baden

Telefon (07221) 9825-0
Telefax (07221) 9825-23

E-mail: info@ideal-wohnbau.com
Internet: www.ideal-wohnbau.com

Unser Zeichen

Datum

AJ / gs

26.02.2014

**BV: Winzergenossenschaft Umweg
Kreuzgärtel mit Wegekreuz und Brunnen**

Sehr geehrter Herr Seifermann,

ich hatte Ihnen bereits bei der Ortschaftsratssitzung in Steinbach zugesichert, mich um dieses Thema zu kümmern. Dazu stehe ich nach wie vor. Es macht im Moment wenig Sinn, jetzt schon dort Maßnahmen zu ergreifen, da wir noch eine Straße bauen müssen und viel Dreck und Schmutz entsteht.

Nach dem erfolgten Abriss bin ich nun dabei, alles in die Wege zu leiten, um die Erschließungsstraße umzusetzen. Dies bedarf umfangreicher Gespräche mit den zuständigen Behörden bei der Stadt.

Die nächsten Tage wird der Bauantrag für die ersten 14 Doppelhaushälften eingereicht. Wir haben uns über den Bebauungsplan noch einmal Gedanken gemacht und streben eine Optimierung an. Sobald die entsprechenden Informationen vorliegen, werde ich Ihnen diese zukommen lassen. Ich werde auch dann mit den Nachbarn einen Ortstermin wahrnehmen, um Ihnen meine Gedanken vorzutragen. Bis jetzt hat mit der Nachbarschaft alles gut funktioniert und ich habe von dort auch schon Zustimmung über die von mir in Aussicht gestellten Änderungen.

Es ist auch mein Bestreben, diese Fläche, die Sie angesprochen haben, als eigenes Grundstück zu bilden und nach Sanierung an die Stadt zu übertragen. Das Schreiben vom 16.09.2013 von Herrn Hirth ist mir allerdings nicht bekannt.

Gehen Sie davon aus, dass die Angelegenheit im Sinne Ihres Schreibens positiv erledigt wird.

Mit freundlichen Grüßen

**IDEAL-Wohnbau GmbH & Co
Kommanditgesellschaft**

Alexander Jung
Geschäftsführer

